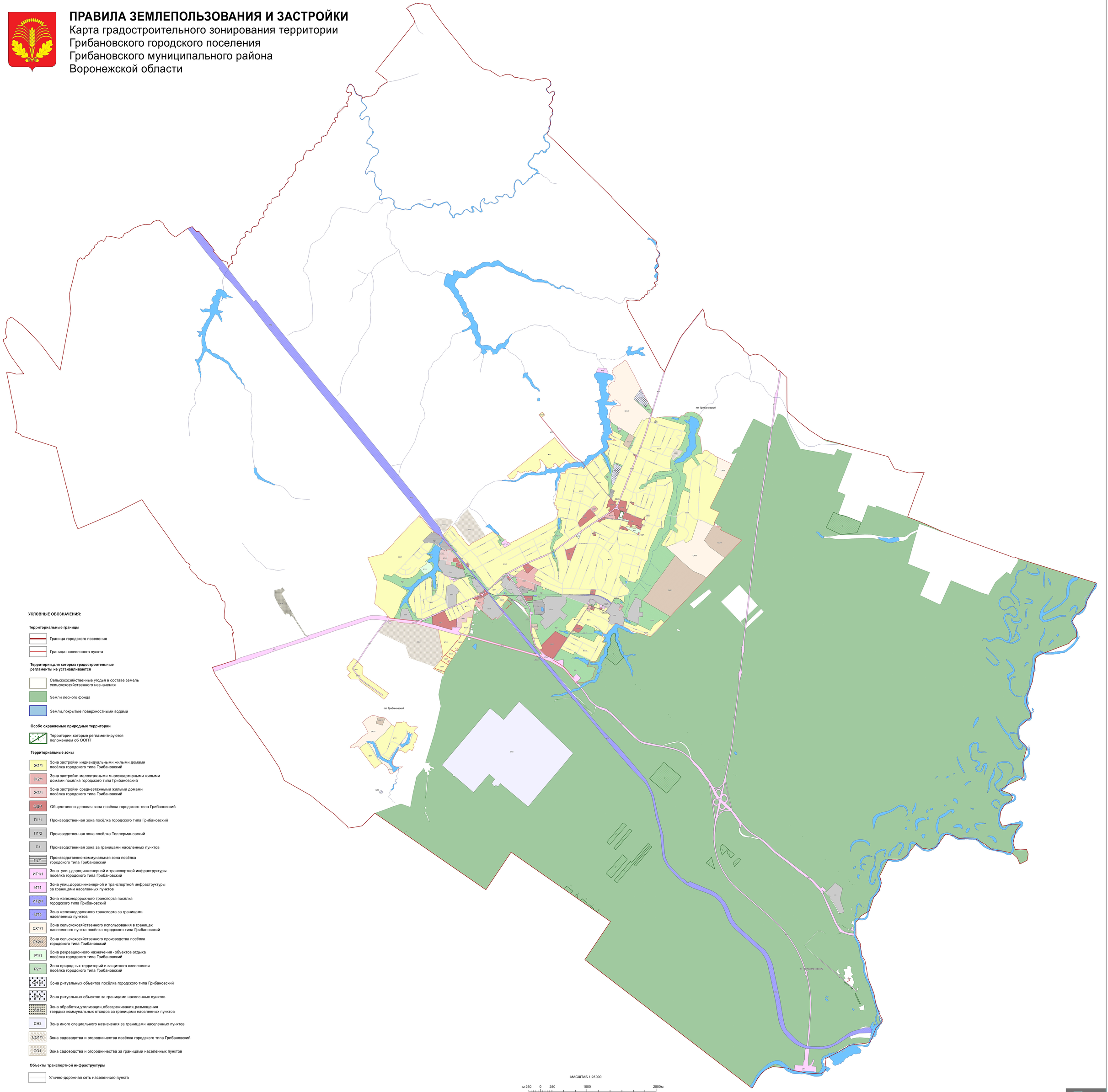
Приложение № 1
к приказу министерства архитектуры
и градостроительства Воронежской области
от_____№_____

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Грибановского городского поселения
Грибановского муниципального района
Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные границы

- Граница городского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Особо охраняемые природные территории

- Территории, которые регламентируются положением об ООПТ

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка городского типа Грибановский
- Ж2/1 — Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами посёлка городского типа Грибановский
- Ж3/1 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами посёлка городского типа Грибановский
- ОД/1 — Общественно-деловая зона посёлка городского типа Грибановский
- П1/1 — Производственная зона посёлка городского типа Грибановский
- П1/2 — Производственная зона посёлка Теллермановский
- П1 — Производственная зона за границами населенных пунктов
- ВД/0 — Производственно-коммунальная зона посёлка городского типа Грибановский
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка городского типа Грибановский
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- ИТ2/1 — Зона железнодорожного транспорта посёлка городского типа Грибановский
- ИТ2 — Зона железнодорожного транспорта за границами населенных пунктов
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка городского типа Грибановский
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства посёлка городского типа Грибановский
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха посёлка городского типа Грибановский
- Р2/1 — Зона природных территорий и защитного озеленения посёлка городского типа Грибановский
- СН/1 — Зона ритуальных объектов посёлка городского типа Грибановский
- СН/0 — Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
- СО/0 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов за границами населенных пунктов
- СН3 — Зона иного специального назначения за границами населенных пунктов
- СО1/1 — Зона садоводства и огородничества посёлка городского типа Грибановский
- СО1 — Зона садоводства и огородничества за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 250 1000 2500м